

Déjà 26 maîtres d'ouvrage retenus pour l'appel à projets « Maîtres d'ouvrage exemplaires »

[À la une](#) > [RECYCLAGE & RÉCUPÉRATION](#)



Par La Rédaction, le 23 juillet 2020

Le 12 mars dernier, Démoclès lançait l'appel à projets « 50 maîtres d'ouvrage exemplaires ». Vingt-six d'entre eux ont été retenus à l'issue de la première session.

Cofinancé par l'Ademe et Ecosystem, [cet appel à projet](#) doit permettre à cinquante maîtres d'ouvrage d'acquérir des pratiques d'exemplarité dans leurs futurs chantiers en matière de gestion et de valorisation des déchets lors des opérations de démolition et de réhabilitation de bâtiments. Malgré la crise sanitaire, le calendrier a été pleinement respecté avec une vraie mobilisation des maîtres d'ouvrage. Vingt-six d'entre eux, représentatifs de la diversité des territoires et des types de maîtres d'ouvrage, ont été retenus et entament progressivement leur programme d'accompagnement. Parmi eux, France Loire, Mistral Habitat ou encore Nexity¹.

En quoi consiste l'accompagnement ?

Les lauréats vont bénéficier d'un accompagnement par un groupement de bureaux d'études (Elcimai Environnement / Ginger-Deleo) pour les aider à réaliser un état des lieux de leurs pratiques, leur proposer un plan d'actions dans leur conduite du changement et un suivi dans sa mise en œuvre. Un état des lieux initial réalisé sous forme d'un diagnostic permettra d'évaluer le degré de prise en compte du sujet «

déchets » dans les marchés de travaux actuels et passés dans le cadre des opérations de réhabilitation / démolition. Le résultat, présenté sous la forme d'un baromètre, va permettre au maître d'ouvrage de se situer par rapport à un référentiel et d'identifier les pistes de progrès à mettre en œuvre.

Chaque maître d'ouvrage doit choisir son accompagnement au choix. Le premier propose une « approche globale ». Il s'agit d'accompagner le maître d'ouvrage dans l'évolution de ses pratiques pour l'ensemble de ses futurs chantiers, indépendamment de tout chantier en cours. Le second tourne autour d'un « chantier exemplaire ». Il s'agit d'accompagner le maître d'ouvrage sur une opération spécifique de démolition ou de réhabilitation qui lui servira de démonstrateur en vue d'une généralisation de ses pratiques.

Une deuxième session

La première vague de candidatures s'est clôturée le 30 avril dernier et a rencontré un grand succès. La seconde session de recrutements pour cet appel à projets est d'ores et déjà ouverte avec une date limite de dépôt des dossiers de candidature fixée au vendredi 18 septembre 2020.

¹Liste des lauréats de la première session

18 maîtres d'ouvrage retenus ont fait le choix d'un accompagnement global :

BREST METROPOLE HABITAT
FRANCE LOIRE
LOIRE HABITAT
MISTRAL HABITAT
REGIE IMMOBILIERE DE LA VILLE DE PARIS (RIVP)
VALOPHIS HABITAT OPH 94
REGION AUVERGNE-RHONE-ALPES
VILLE DE PARIS
ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D'Auvergne
ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE L'ÎLE-DE-FRANCE
ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NOUVELLE AQUITAINE
APHP - ASSISTANT PUBLIQUE HOPITAUX DE PARIS
SNCF GARES & CONNEXIONS
SNCF IMMOBILIER
NEOTOA
NEXITY
LA FABRIQUE DES QUARTIERS LILLE
SPL ENSEMBLE

8 maîtres d'ouvrage retenus ont fait le choix d'un accompagnement sur un chantier test :

1001 VIES HABITAT

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS

OPAC 36

OPALY

SARTHE HABITAT

CONSEIL REGIONAL CENTRE VAL DE LOIRE

GRENOBLE-ALPES METROPOLE

SOLIHA PAYS BASQUE

Pixabay / DR