

Du nouveau à Gentilly

Sur un ancien terrain vague, « le terrain Lénine », à Gentilly (94), **Opaly (OPH Arcueil Gentilly)** avait déjà livré 34 logements. Cette fois, il s'agit de 121 autres nouveaux logements sociaux (du T2 au T5), répartis dans quatre bâtiments en R+7, reliés deux à deux, séparés par une large cour paysagée; le tout, à proximité d'un nouvel axe de circulation « douce » (piétons et vélos) reliant la Promenade des aqueducs à l'avenue Lénine. Ce mail des Til-leuls tient son nom des arbres qui y sont plantés depuis des



Quatre bâtiments chauffés par géothermie.

dizaines d'années et qui ont été préservés.

Sur les 121 logements, 30 ont bénéficié d'un financement PLUS-CD (construction-démolition) pour la restructuration de logements T2 en T4 du quartier voisin, en renouvellement urbain depuis plusieurs années (quartier du Chaperon Vert, 1600 logements). Les 121 logements bénéficient du chauffage par géothermie. Le sous-sol propose autant de places de stationnement.

Arch.: Daquin et Ferrière, et Samuel Delmas - agence A+. S.M.